



REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

TRIBUNALE DI BRINDISI
SEZIONE CIVILE

Settore Esecuzioni Individuali e Concorsuali

Il Tribunale, in composizione collegiale, riunito in camera di consiglio nelle persone dei seguenti Magistrati:

Dott. **Sergio MEMMO**

Presidente

Dott. **Francesco GILIBERTI**

Giudice Relatore

Dott. **Antonio Ivan NATALI**

Giudice

ha pronunciato la seguente



SENTENZA

nel procedimento unitario n. 165-1/2024 R.G. Proc. Unit. per l'apertura della liquidazione controllata promosso

da

(c.f. [redacted]),

con l'assistenza dell'OCC dott. **GIANLUCA BASILE**;

rappr. dif. dall'avv. Ilaria Gigante;

FATTO E DIRITTO

Letto il ricorso depositato in data 23.11.2024, da [redacted] con l'assistenza dell'OCC/professionista dott. **Gianluca Basile** nominato da questo Tribunale, soggetto sovraindebitato ai sensi dell'art. 2 lett. c. CCI, con il quale ha avanzato richiesta di apertura della liquidazione controllata del proprio patrimonio a norma dell'art. 269 CCI;

vista la relazione redatta dall'OCC in data 18.11.2024, da cui è dato desumere: la completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; la situazione economico-patrimoniale e finanziaria del debitore; le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;

vista l'attestazione dell'OCC ex art. 268, comma 3, quarto periodo, CCI, secondo la quale è possibile acquisire attivo da distribuire ai creditori.

sentito il Giudice relatore già nominato con decreto del 5.12.2024;

rilevato che non vi sono domande di accesso alle procedure di cui al titolo IV;

verificati i presupposti di cui agli articoli 268 e 269;

SENT. 35/2025
REP. 41/2025
LIQ. C. 13/2025



considerato, in particolare, che sulla base degli atti la liquidazione è idonea a garantire un risultato utile ai creditori in quanto a fronte di una debitoria ammontante ad € 174.070,25, come da ricorso del 10.11.2024 depositato il 23.11.2024, il patrimonio del debitore oggetto di liquidazione è costituito dall'immobile sito in Francavilla Fontana (BR) alla via Marrucci, 17 (foglio 214, p.lla 1809 sub 3 (già sub 2), cat A/4, classe 3^, vani 5,5, rend. cat. €278,37), oggetto della procedura esecutiva n.84/2019 RG. Es. (stimato in €101.000,00 e peraltro già aggiudicato al prezzo di € 43.000,00 come da verbale di aggiudicazione del 23.09.2024) ancora pendente, oltre la somma mensile di € 250,00 (importo derivante dal reddito da lavoro dipendente presso ASL BR con stipendio netto medio mensile €1.725,00) per la durata della procedura prevista in 3 anni e per un importo complessivo di € 9.000,00.

Complessivamente, pertanto, la procedura avrebbe a disposizione per la distribuzione ai creditori, un importo pari ad almeno € 52.000,00, al lordo delle spese di procedura stimate in € 4.142,36, oltre CAP e Iva se dovuta come per legge e spese della procedura esecutiva n. 84/2019 RG Es. Imm. non ancora liquidate.

Visto l'art. 270 C.C.I.;

DICHIARA

l'apertura della liquidazione controllata del patrimonio del debitore di [REDACTED]
[REDACTED] (c.f. [REDACTED]);

NOMINA

quale Giudice delegato il dott. Francesco GILIBERTI;

quale liquidatore il professionista già nominato OCC dott. **GIANLUCA BASILE**;

ORDINA

al debitore – se non già in atti - il deposito entro sette giorni dei bilanci e delle scritture contabili (274 c.2 l.c) e fiscali obbligatorie, nonché dell'elenco dei creditori;

ASSEGNA

ai terzi che vantano diritti sui beni del debitore e ai creditori risultanti dall'elenco depositato, termine di novanta giorni entro il quale, a pena di inammissibilità, devono trasmettere al liquidatore, a mezzo posta elettronica certificata, la domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo, predisposta ai sensi dell'articolo 201 CCI;

ORDINA

Ordina al debitore la consegna o il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione, dichiarando il presente provvedimento titolo esecutivo suscettibile di essere portato in esecuzione a cura del liquidatore secondo le disposizioni di cui all'articolo 216, comma 2, CCI;

DISPONE



A cura del liquidatore l'inserimento della presente sentenza nel sito internet del tribunale o del Ministero della giustizia e nel caso in cui il debitore svolga attività d'impresa, la pubblicazione presso il registro delle imprese;

ORDINA

Al liquidatore la trascrizione della sentenza presso i competenti Uffici di Conservatoria dei RRII immobiliari e/o del PRA, laddove nel patrimonio da liquidare via siano beni immobili o beni mobili registrati;

MANDA

Al liquidatore per la notifica della presente sentenza al debitore, ai creditori e ai titolari di diritti sui beni oggetto di liquidazione ed alla Cancelleria per gli altri adempimenti di legge.

Così deciso in Brindisi, nella camera di consiglio del Tribunale, in data 18 marzo 2025.

Il Giudice estensore

Dott. Francesco Giliberti

Il Presidente

Dott. Sergio Memmo



*La presente sentenza è stata redatta con la
collaborazione dell'AUPP dott.ssa Valentina
Sindico*

