

TRINCHERA COSIMO
C.F. TRNCSM52B06C424Z

SENT. 34/2025
REP. 40/2025
LIQUID. L. 12/2025



REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

TRIBUNALE DI BRINDISI
SEZIONE CIVILE

Settore Esecuzioni Individuali e Concorsuali

Il Tribunale, in composizione collegiale, riunito in camera di consiglio nelle persone dei seguenti Magistrati:

Dott. **Sergio MEMMO**

Presidente

Dott. **Francesco GILIBERTI**

Giudice Relatore

Dott. **Antonio Ivan NATALI**

Giudice

ha pronunciato la seguente



SENTENZA

nel procedimento unitario n. 83-1/2024 R.G. Proc. Unit. per l'apertura della liquidazione controllata promosso

da

TRINCHERA COSIMO (c.f. TRNCSM52B06C424Z),

con l'assistenza dell'OCC dott. **D'ERRICO ANTONIO CARMELO**;

rappr. dif. dall'avv. Surico Cristina;

FATTO E DIRITTO

Letto il ricorso depositato in data 10.06.2024, da **TRINCHERA COSIMO** con l'assistenza dell'OCC/professionista dott. **D'ERRICO ANTONIO CARMELO** nominato da questo Tribunale, soggetto sovraindebitato ai sensi dell'art. 2 lett. c. CCI, con il quale ha avanzato richiesta di apertura della liquidazione controllata del proprio patrimonio a norma dell'art. 269 CCI;

vista la relazione redatta dall'OCC in data 16.02.2024 da cui è dato desumere: la completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; la situazione economico-patrimoniale e finanziaria del debitore; le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;

vista l'attestazione dell'OCC ex art. 268, comma 3, quarto periodo, CCI, secondo la quale è possibile acquisire attivo da distribuire ai creditori.

sentito il Giudice relatore già nominato con decreto del 2.7.2024;

rilevato che non vi sono domande di accesso alle procedure di cui al titolo IV;



verificati i presupposti di cui agli articoli 268 e 269 CCI;

considerato, in particolare, che sulla base degli atti la liquidazione è idonea a garantire un risultato utile ai creditori in quanto a fronte di una debitoria ammontante ad € 53.002,66, come da ricorso del 16.02.2024 depositato 10.06.2024; il patrimonio del debitore oggetto di liquidazione è costituito: 1) dall'immobile (box auto) sito in Villa Castelli (BR), via Giosuè Carducci n. 50 Piano T, foglio 8, p.lla 1032, subalterno 1, categoria c/6, classe 5, consistenza 160 mq, rendita € 282,22, con valore di stima attribuito nella perizia di stima in € 36.400,00; 2) dall'immobile sito in Villa Castelli (BR), via Provinciale per Ceglie Messapica snc Piano T, fogli 5, p.lla 679 (ex 189), sub 2, superficie di 1.800 mq, categoria D/7, rendita € 710,00, con valore di stima attribuito nella perizia di stima in € 23.400,00 circa.

A tale patrimonio, il debitore metterebbe a disposizione dei creditori la somma mensile di € 192,00 (pari a 1/5 della pensione pari ad € 960,00 mensili al netto delle trattenute e al lordo del pignoramento AER che verrebbe sospeso) per la durata della procedura prevista in 3 anni, per un importo complessivo di € 6.912,00.

Premesso che il valore complessivo degli immobili deve ritenersi pari ad € 45.000,00 circa, tenuto conto del valore di stima, decurtato del 25% (decurtazione che si avrebbe in caso di vendita all'asta già al primo tentativo), e che cumulando l'importo derivante dal reddito futuro disponibile, la procedura avrebbe a disposizione un importo pari ad € 51.912,00 al lordo delle spese di procedura, laddove, allo stato, devono ritenersi privi di valore i beni mobili registrati pur di proprietà del debitore (considerato lo scarso valore attribuibile all'autovettura della Ford Fiesta tg DA050KN e il sequestro penale in cui versa l'autovettura Mercedes mod. Actros tg BW959LC).

Visto l'art. 270 C.C.I.;

DICHIARA

l'apertura della liquidazione controllata del patrimonio del debitore di **TRINCHERA COSIMO** (c.f. TRNCSM52B06C424Z);

NOMINA

quale Giudice delegato il dott. Francesco GILIBERTI;

quale liquidatore il professionista già nominato OCC dott. **D'ERRICO ANTONIO CARMELO** -;

ORDINA

al debitore – se non già in atti - il deposito entro sette giorni dei bilanci e delle scritture contabili (274 c.2 l.c) e fiscali obbligatorie, nonché dell'elenco dei creditori;

ASSEGNA

ai terzi che vantano diritti sui beni del debitore e ai creditori risultanti dall'elenco depositato, termine di novanta giorni entro il quale, a pena di inammissibilità, devono trasmettere al liquidatore,



a mezzo posta elettronica certificata, la domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo, predisposta ai sensi dell'articolo 201 CCI;

ORDINA

Ordina al debitore la consegna o il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione, dichiarando il presente provvedimento titolo esecutivo suscettibile di essere portato in esecuzione a cura del liquidatore secondo le disposizioni di cui all'articolo 216, comma 2, CCI;

DISPONE

A cura del liquidatore l'inserimento della presente sentenza nel sito internet del tribunale o del Ministero della giustizia e nel caso in cui il debitore svolga attività d'impresa, la pubblicazione presso il registro delle imprese;

ORDINA

Al liquidatore la trascrizione della sentenza presso i competenti Uffici di Conservatoria dei RRII immobiliari e/o del PRA, laddove nel patrimonio da liquidare vi siano beni immobili o beni mobili registrati;

MANDA

Al liquidatore per la notifica della presente sentenza al debitore, ai creditori e ai titolari di diritti sui beni oggetto di liquidazione ed alla Cancelleria per gli altri adempimenti di legge.

Così deciso in Brindisi, nella camera di consiglio del Tribunale, in data 18 marzo 2025.

Il Giudice estensore

Dott. Francesco Giliberti

Il Presidente

Dott. Sergio Memmo



*La presente sentenza è stata redatta con la
collaborazione dell'AUPP dott.ssa Valentina
Sindico*

ATTO DEPOSITATO
TELEMATICAMENTE
IL 20/03/2025
N° _____ ALLEGATI _____
IL CANCELLIERE ESPERTO
[Signature]

